

## Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 2. 1. 2018 požádali manželé Horčíčkovi, o prodej části pozemku p. č. 1964/1 v k. ú. Poštorná o výměře cca 55 m<sup>2</sup>. Předmětná část pozemku navazuje na nemovité věci ve společném jmění manželů Horčíčkových, je užívána jako vjezd do garáže.

### Souhrnné stanovisko odboru rozvoje a správy:

Dle platného územního plánu se pozemek p. č. 1964/1 v k. ú. Poštorná nachází v ploše vedené jako VP – plochy veřejných prostranství.

Jedná se o část pozemku, těsně přiléhající k místní komunikaci III. třídy, funkční skupina C3, ozn. 113c. Zelené pásy podél komunikace slouží k manipulaci a k obsluze místní komunikace, k ukládání inženýrských sítí, umístování nádob na tříděný odpad apod., jedná se o veřejné prostranství, které by mělo i do budoucna zůstat přístupné každému bez omezení. Odbor rozvoje a správy sděluje, že prodej výše uvedené části předmětného pozemku z výše uvedených důvodů nedoporučuje.

Dle údajů katastru nemovitostí nevážnou na pozemku mimo věcného břemene zřízení a provozování vedení, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, žádná zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: kopie katastrální mapy se zákresem